



COMUNICAZIONE DATI PER CALCOLO CANONE CONTRATTO CONCORDATO:

TIPO CONTRATTO: 3+2 (o 4+2 o 5+2 o 6+2) _____, **Transitorio:** _____, **Studenti:** _____.

LOCAZIONE DI UNA PORZIONE DI IMMOBILE **SI** **NO**

IMMOBILE LOCATO: Città: _____ Provincia: _____
Via: _____; No. _____; Piano: _____

Numero stanze: camere:____; cucina: ____; ingressi: ____; bagni:____; salotti: ____; terrazzini: ____;
terrazze: ____; giardino privato: mq: _____; ascensore: ____; portiere: ____; posto auto scoperto:
____; garage: _____; cantina: _____; palchi morti: ____; solai: ____; ripostiglio: _____,
lastrici solari attico: _____ altro: _____

- Immobile nuovo ultimato negli ultimi 10 anni (dalla data contratto) **SI** **NO**
 - Immobile completamente ristrutturato negli ultimi 10 anni (dalla data dep. fine lavori) **SI** **NO**
- Devono essere stati rifatti completamente gli impianti elettrico e idrico-sanitario e sostituzione infissi.

Documentazione che certifica i lavori: _____

Impianto di condizionamento aria:

- SI**
- NO**

Superficie calpestabile appartamento: mq	= mq
Autorimessa singola:	= mq
Lastrici solari uso esclusivo al piano attico:	= mq
Posto auto coperto in comune (spazio delimitato e assegnato):	= mq
Posto auto scoperto in comune (spazio delimitato e assegnato):	= mq
Balconi, terrazze, cantine, lastrici solari non all'attico:	= mq
Superficie scoperta (giardini, cortili, corti ecc.) in godimento esclusivo:	= mq
<u>PER AFFITTO PORZIONE IMMOBILE</u>	
Superficie camera uso esclusivo ed eventuali pertinenze di uso esclusivo:	= mq
Superficie camera uso esclusivo ed eventuali pertinenze di uso esclusivo:	= mq
Superficie camera uso esclusivo ed eventuali pertinenze di uso esclusivo:	= mq

Superficie camera uso esclusivo locatore ed eventuali pertinenze di uso esclusivo:	= mq
Superficie spazi comuni (bagni, corridoio, cucina, ripostigli ecc.):	= mq

Allegare piantina immobile con le stanze concesse in locazione esclusiva evidenziate.

Riscaldamento

- singolo
- centralizzato

APE: ___ redatto il _____ depositato in Regione il _____ classe immobile _____
(Allegare copia)

Ammobiliato:

- no
- si interamente
- si per $\frac{3}{4}$
- si per $\frac{1}{2}$

Catasto:

Foglio: _____; **Particella:** _____; **Sub:** _____; **Categoria:** _____; **Classe:** _____; **R. Catastale:** _____.

MILLESIMI: proprietà: _____; riscaldamento: _____; scale: _____; altro: _____;

IMPIANTO ELETTRICO: (certificato di conformità): rilasciato il _____ dalla ditta _____

IMPIANTO TERMICO: (certificato di conformità): rilasciato il _____ dalla ditta _____

PROPRIETARIO (LOCATORE): Sig.

- avente la proprietà di MENO di 10 unità immobiliari destinate ad uso abitativo (sul territorio di applicazione del presente accordo)
- avente la proprietà di PIU' di 10 unità immobiliari destinate ad uso abitativo (sul territorio di applicazione del presente accordo)

DATI FORNITI DAL PROPRIETARIO SIG. _____ Tel.: _____.

Firenze ____/____/____,

I dati sopra riportati sono stati forniti dal proprietario sulla base delle misurazioni dallo stesso effettuate e verificate nella consapevolezza che i conteggi verranno svolti sulla base delle stesse.

Il proprietario, pertanto, esonera espressamente l'Associazione da qualsiasi responsabilità riguardo ad errori, omissioni ed irregolarità derivanti dalla non conformità degli stessi dati forniti con la situazione reale dell'immobile.

Firma: _____